



688 347 803 677 443 283

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **2951-ve**
Tipo inmueble: Planta baja
Operación: Venta
Precio: **75.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Alquería de la Comtessa I
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46715
Zona: centrica



M² construidos: 165 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 3
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Piso en Planta Baja con Gran Potencial en Pueblo Costero cerca de Gandía

¡Descubre esta magnífica oportunidad inmobiliaria! Te presentamos un piso en planta baja de 175 m² construidos (165 m² útiles) ubicado en un pueblo muy demandado, a escasos kilómetros de Gandía y de las mejores playas de la costa. Esta vivienda exterior con orientación norte es perfecta para quienes buscan invertir en una propiedad con excelente potencial de revalorización.

La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios y 1 baño funcional, distribuidos de forma práctica en una planta baja que facilita el acceso sin necesidad de escaleras. Dispone de un trastero adicional para almacenamiento, ideal para guardar enseres y mantener la vivienda organizada. Aunque la propiedad necesita reforma, su tamaño y ubicación estratégica la convierten en una inversión inteligente con gran margen de mejora.

Destaca especialmente la terraza exterior, un espacio versátil perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y crear tu zona de ocio personal.

Esta es tu oportunidad de adquirir una vivienda espaciosa en una ubicación privilegiada, cerca de servicios, playas y con potencial de transformación. ¡No dejes pasar esta ocasión!