



688 347 803 677 443 283

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **2943-ve**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **70.000 €**
Estado: Para reformar



Planta: 2
Población: Gandia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46702
Zona: benipeixcar



M² construidos: 45 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso en Gandia - Oportunidad de Inversión en Benipeixcar

¡Descubre este encantador piso de 45 m² útiles (55 m² construidos) ubicado en la codiciada zona de Benipeixcar, Gandia! Se trata de una vivienda con gran potencial, perfecta tanto para parejas que deseen formar una familia como para inversores que busquen rentabilidad en el mercado de alquiler. La zona es una de las más demandadas de Gandia, garantizando una excelente ocupación.

Este inmueble cuenta con 2 amplias habitaciones y 1 baño funcional, distribuidos de forma práctica en una segunda planta exterior con orientación Este, que permite una excelente entrada de luz natural. Aunque requiere reforma, su estructura es sólida, habiendo sido construido en 1965.

La ubicación es inmejorable: encontrarás supermercados, parques, la piscina municipal y parada de autobús a pocos pasos, elementos muy valorados en la zona.

Esta es una oportunidad única para invertir en una zona de alto rendimiento o para comenzar tu proyecto familiar. ¡No dejes pasar esta ocasión!