

Referencia: **2942-ve**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **86.000 €**

Estado: Para reformar



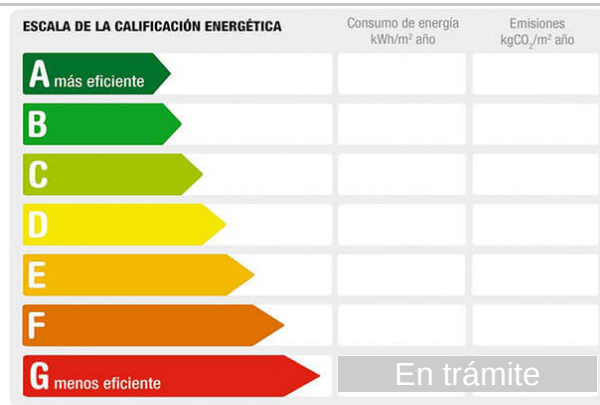
Planta: 2

Población: Gandía

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46702

Zona: benipeixcar



M² construidos: 45 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso en Gandía - Oportunidad de Inversión en Benipeixcar

¡Descubre este encantador piso de 45 m² útiles (55 m² construidos) ubicado en la codiciada zona de Benipeixcar, Gandía! Se trata de una vivienda con gran potencial, perfecta tanto para parejas que deseen formar una familia como para inversores que busquen rentabilidad en el mercado de alquiler. La zona es una de las más demandadas de Gandía, garantizando una excelente ocupación.

Este inmueble cuenta con 2 amplias habitaciones y 1 baño funcional, distribuidos de forma práctica en una segunda planta exterior con orientación Este, que permite una excelente entrada de luz natural. Aunque requiere reforma, su estructura es sólida, habiendo sido construido en 1965.

La ubicación es inmejorable: encontrarás supermercados, parques, la piscina municipal y parada de autobús a pocos pasos, elementos muy valorados en la zona.

Esta es una oportunidad única para invertir en una zona de alto rendimiento o para comenzar tu proyecto familiar. ¡No dejes pasar esta ocasión!