



688 347 803 677 443 283

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **2924-ve**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **100.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Gandía
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46701
Zona: centro ciudad

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 90 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso en Venta en Gandía - ¡Oportunidad Única!

Te presentamos este magnífico piso de 90 m² útiles (100 m² construidos) ubicado en la tercera planta de un edificio sin ascensor en Gandía. Se trata de una vivienda en buen estado de conservación, perfecta para quien busca comodidad y luminosidad en cada rincón.

Espacios Amplios y Luminosos

Esta propiedad destaca por su excepcional iluminación natural gracias a su orientación norte que garantiza luz durante todo el día. Cuenta con 4 dormitorios espaciosos y 2 baños completamente equipados, ideales para familias o para quienes deseen disponer de múltiples espacios. Los dos balcones uno delantero y otro trasero permiten disfrutar de vistas y ventilación cruzada, además de albergar un práctico trastero en uno de ellos.

Ubicación Estratégica

Situado a solo 4 kilómetros de la playa, este piso se encuentra muy próximo a centro de salud, tiendas y supermercados. La zona es tranquila pero con todos los servicios a tu alcance.

¡No dejes pasar esta oportunidad en Gandía!