

Referencia: **2911-ve**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **120.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Gandía  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46730  
Zona: tranquila



**M<sup>2</sup> construidos:** 80      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Casa Rústica en en venta - ¡Tu Refugio Ideal!

Descubre esta encantadora casa rústica en venta, ubicada en un entorno natural que te permitirá desconectar del bullicio diario. Con una parcela de aproximadamente 6.200 metros cuadrados, esta propiedad ofrece múltiples construcciones y varias entradas al terreno, brindando privacidad y espacio para disfrutar al aire libre. Ideal para los amantes de la naturaleza, cuenta con cuadras para caballos y un pozo propio, perfecto para el riego de un futuro huerto de árboles frutales y verduras.

La vivienda, de 100 m<sup>2</sup> construidos y 80 m<sup>2</sup> útiles, dispone de 2 acogedores dormitorios y 1 baño, además de un amplio jardín donde disfrutar de momentos inolvidables. Aunque necesita reformas, tiene un gran potencial y la posibilidad de ampliación para adaptarla a tus necesidades. La energía solar proporciona una opción sostenible, mientras que la chimenea añade un toque cálido y acogedor a tus noches.

No dejes pasar esta oportunidad única de crear el hogar de tus sueños en un entorno rural idílico. ¡Ven a visitarla y déjate enamorar por su encanto!