

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42 Gandía

Teléfono: 688347803 Teléfono 2: 677443283 e-mail: gandia@adais.es

Referencia: 2854-ve

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **50.000 €**

Estado: Para reformar

Q ADARS

Población: Real de Gandía

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46727

Zona: centrico

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

M² construidos: 113 Dormitorios: 3 Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Descubre el hogar de tus sueños en Real de Gandía! Este encantador chalet adosado de 113 metros cuadrados es una oportunidad única para aquellos que buscan un proyecto de reforma a su medida. Con una distribución en dos plantas, cuenta con 3 amplias habitaciones y 2 baños, ofreciendo el espacio perfecto para una familia o para disfrutar de momentos inolvidables con amigos.

El inmueble, que necesita reforma, tiene un gran potencial de revalorización tras las mejoras. Imagina transformar cada rincón a tu gusto y crear un hogar acogedor. Además, dispone de un patio ideal para disfrutar del clima mediterráneo y organizar reuniones al aire libre.

La ubicación es inmejorable, a pocos minutos de Gandía y con una alta demanda en la zona. La calefacción mediante bomba de frío/calor eléctrica asegura un confort durante todo el año. No dejes pasar esta oportunidad de inversión en un lugar popular y con gran proyección. ¡Ven a verlo y empieza a soñar con tu nuevo hogar!