



**688 347 803 677 443 283**

## Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Teléfono: 688347803  
Teléfono 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **2846-ve**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **163.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Gandía  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46702  
Zona: benipeixcar



**M² construidos:** 70      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Gandía! Este encantador piso de 70 m² se encuentra en la codiciada zona de Benipeixcar, ideal para quienes buscan comodidad y cercanía a todos los servicios. Situado en un segundo piso con ascensor, este luminoso inmueble cuenta con dos acogedoras habitaciones, una de ellas equipada con un práctico armario empotrado. El baño es funcional y está en perfecto estado, listo para ser disfrutado.

Imagina relajarte en el balcón mientras disfrutas de la luz del sol durante todo el día. Además, tendrás acceso a un trastero en la terraza, perfecto para almacenar tus pertenencias. La calefacción eléctrica con bomba de frío/calor asegura un ambiente agradable durante todo el año.

La ubicación es inmejorable: a pocos pasos de supermercados, paradas de autobús y tiendas, lo que te permitirá disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la tranquilidad. Este piso es una oportunidad única, ya sea para vivir o como inversión. ¡No dejes pasar la ocasión de visitarlo y enamorarte de cada rincón!