



|                |                 |
|----------------|-----------------|
| Referencia:    | <b>2814-ve</b>  |
| Tipo inmueble: | Chalet          |
| Operación:     | Venta           |
| Precio:        | <b>85.000 €</b> |
| Estado:        | Buen estado     |



|              |           |
|--------------|-----------|
| Población:   | Ènova I   |
| Provincia:   | Valencia  |
| Cod. postal: | 46669     |
| Zona:        | tranquila |



**M<sup>2</sup> construidos:** 162

**Metros de parcela:** 18

**Garajes:** 3

**Dormitorios:** 1

## Descripción:

¡Descubre tu refugio ideal en plena naturaleza! Este encantador chalet independiente, situado en una amplia parcela de 18.122 metros cuadrados, ofrece un sinfín de posibilidades, también la posibilidad de poner luz de Iberdrola ya que hay postes eléctricos cerca. Con una superficie construida de 162 m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad es perfecta para quienes buscan tranquilidad y espacio.

Imagina disfrutar de tus días rodeado de un entorno natural, con una balsa de agua y la opción de riego por goteo para mantener tus jardines. Además, el terreno está completamente vallado, brindando privacidad y seguridad. Con la posibilidad de construir más, este inmueble supera los 10.000 metros requeridos para terrenos rústicos, lo que abre un abanico de oportunidades para desarrollar tu proyecto soñado.

No te pierdas la oportunidad de adquirir esta joya en un lugar privilegiado. ¡Ven a visitarla y empieza a imaginar tu nueva vida en lo que podría ser tu nuevo hogar!

---