



ADAIS

688 347 803 677 443 283

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **A-HH-94000145-02**

Tipo inmueble: Planta baja

Operación: Venta

Precio: **299.000 €**

Estado:



Población: Calpe

Provincia: Alicante

Cod. postal: 00000

Zona: Calpe

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 61

Dormitorios: 1

Baños: 1

Descripción:

Descubre una nueva promoción exclusiva en Calpe, donde el diseño vanguardista y la comodidad se combinan para ofrecer un estilo de vida inigualable. Situado en Av. Madrid, a pocos metros de la playa, este complejo residencial es la opción ideal para quienes buscan una vivienda moderna en una de las mejores zonas de la Costa Blanca. Este residencial es una oportunidad única tanto para aquellos que buscan su hogar ideal en la Costa Blanca como para inversores que desean rentabilidad asegurada en una de las zonas más demandadas.

EXTERIORES Este residencial de arquitectura contemporánea ha sido diseñado para integrarse perfectamente con su entorno, ofreciendo vistas panorámicas al mar y un acceso privilegiado a la playa. Edificio de 7 plantas, con 55 apartamentos exclusivos. Terrazas amplias y balcones para disfrutar del clima mediterráneo. Piscina privada con solárium, perfecta para el descanso y la relajación. Aparcamiento subterráneo y trasteros, garantizando comodidad y seguridad. Locales comerciales dentro del residencial, para tener todo lo necesario a tu alcance.

INTERIORES Los apartamentos han sido diseñados para maximizar la luz natural y proporcionar el máximo confort: Opciones de 1, 2 y 3 dormitorios, adaptadas a distintos estilos de vida. Salón_comedor con grandes ventanales, que conectan con la terraza. Cocinas de concepto abierto, completamente equipadas con electrodomésticos de alta gama. Dormitorios amplios con armarios empotrados, ofreciendo almacenamiento funcional. Baños modernos y elegantes, con acabados de primera calidad. Sistema de climatización eficiente, garantizando confort en cualquier época del año.

ZONAS COMUNES Los propietarios disfrutarán de una amplia variedad de instalaciones pensadas para el bienestar y el ocio: Piscina privada con zona de solárium, ideal para refrescarse y relajarse. Zona de coworking, perfecta para quienes desean trabajar desde casa con el mejor entorno. Seguridad privada 24_7, ofreciendo tranquilidad y privacidad a los residentes. Trasteros y locales comerciales, cubriendo todas las necesidades del día a día.

CALPE Calpe, en la Costa Blanca, es un destino turístico emblemático que combina sus playas de arena fina con su imponente Peñón de Ifach, un símbolo natural que destaca en el horizonte. Sus aguas cristalinas y su entorno montañoso ofrecen un equilibrio entre naturaleza y actividades playeras. El turismo en Calpe se centra en sus playas, como la Playa de la Fossa o la Cala del Morelló, y en el senderismo hasta la cima del Peñón de Ifach para disfrutar de vistas panorámicas. El estilo de vida en Calpe es dinámico y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de una vida activa con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre. La gastronomía local destaca por los platos de pescado fresco y mariscos, disponibles en sus numerosos restaurantes junto al mar. Calpe ofrece una combinación perfecta entre turismo costero, naturaleza y una vibrante vida urbana.
