



688 347 803 677 443 283

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **2776-ve**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **155.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Oliva
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46780
Zona: tranquila



M² construidos: 173 **Garajes:** 1 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 5 **Baños:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Oliva! Este encantador chalet adosado, con una superficie útil de 173 m², ofrece un espacio acogedor y versátil para toda la familia. Distribuido en dos plantas, en la primera encontrarás un amplio comedor, una cocina funcional, un baño completo y una habitación que antiguamente era una cochera, con la posibilidad de revertirla a su uso original si lo deseas. En la segunda planta, tres luminosas habitaciones te esperan, junto con otro baño.

La joya de esta propiedad se encuentra en la tercera planta: una sala multifuncional que puede transformarse en una cuarta habitación o adaptarse a tus necesidades, con acceso directo a una gran terraza perfecta para disfrutar del sol mediterráneo. Además, cuenta con un balcón y un trastero para mayor comodidad. Construida en 1975 y en buen estado, esta vivienda ofrece calefacción eléctrica con bomba de frío/calor y orientación sur para aprovechar al máximo la luz natural. Incluye plaza de garaje y tiene una calificación energética D. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!