

Referencia:
Tipo inmueble:
Operación:
Precio:
Estado:

A-HH-77351955-02

Ático

Venta

560.250 €



Población:
Provincia:
Cod. postal:
Zona:

Calpe

Alicante

00000

Calpe



M² construidos: 192
Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 1

Dormitorios: 3
Baños: 2

Descripción:

Descubre los áticos de obra nueva en Calpe, ubicados a solo 3 minutos a pie de la playa Arenal_Bol. Estos hermosos apartamentos de 2 y 3 dormitorios ofrecen una excelente combinación de comodidad, lujo y ubicación privilegiada. Rodeados de todos los servicios necesarios como restaurantes, supermercados, tiendas, cafeterías y bancos, estos áticos son perfectos tanto para uso personal como para inversión. Con un diseño moderno y la posibilidad de personalizar los materiales, estos apartamentos destacan por su amplitud, luminosidad y las impresionantes vistas desde sus terrazas y solariums. EXTERIORES Los áticos cuentan con amplias terrazas y solariums en la azotea, proporcionando un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas al mar. La zona comunitaria incluye jardines bien cuidados, una piscina, una pista de pádel y una zona de recreo cubierta, ideal para relajarse después de un día en la playa. Además, en la 9ª planta, hay un espacio común con vistas al mar, un gimnasio, una terraza y una zona gourmet, ofreciendo un lugar exclusivo para socializar y admirar la puesta de sol. Los apartamentos también disponen de una plaza de parking y trastero, disponibles por un coste extra de 20.000 euros. INTERIORES El interior de los áticos está diseñado para ofrecer confort y elegancia. Con una superficie construida de 68 m² y 55 m² útiles, los apartamentos disponen de 2 o 3 dormitorios dobles y 2 baños completos, uno de ellos en suite. El amplio salón se conecta directamente con la terraza, permitiendo una excelente entrada de luz natural. La cocina, integrada en el salón, está equipada con materiales de primera calidad, incluyendo electrodomésticos de alta gama. Los apartamentos cuentan con aire acondicionado y calefacción canalizados, alicatados cerámicos de primera calidad, doble acristalamiento tipo climalit y videoportero, asegurando un ambiente moderno y seguro. Los armarios empotrados y los sanitarios en baños de primeras marcas en color blanco, junto con la grifería cromada, añaden un toque de lujo y funcionalidad. ZONAS COMUNES Las zonas comunes están diseñadas para ofrecer un ambiente de lujo y comodidad. Los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria rodeada de jardines, una pista de pádel y una zona de recreo cubierta. En la 9ª planta, un espacio común con vistas al mar incluye un gimnasio, una terraza y una zona gourmet, proporcionando un lugar exclusivo para relajarse y socializar. La excelente ubicación permite acceder fácilmente a todos los servicios necesarios, como restaurantes, tiendas y bancos, asegurando que todas las necesidades diarias estén cubiertas. CALPE Calpe, en la Costa Blanca, es un destino turístico emblemático que combina sus playas de arena fina con su imponente Peñón de Ifach, un símbolo natural que destaca en el horizonte. Sus aguas cristalinas y su entorno montañoso ofrecen un equilibrio entre naturaleza y actividades playeras. El turismo en Calpe se centra en sus playas, como la Playa de la Fossa o la Cala del Morelló, y en el senderismo hasta la cima del Peñón de Ifach para disfrutar de vistas panorámicas. El estilo de vida en Calpe es dinámico y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de una vida activa con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre. La gastronomía local destaca por los platos de pescado fresco y mariscos, disponibles en sus numerosos restaurantes junto al mar. Calpe ofrece una combinación perfecta entre turismo costero, naturaleza y una vibrante vida urbana.
