



688 347 803 677 443 283

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **2108-ve**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **15.000 €**
Estado: No urbanizable



Población: Almoines
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46723
Zona: centro ciudad

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 1660

Descripción:

¡Descubre tu oasis rústico cerca de Gandía! Este magnífico terreno de 1.660 m² te ofrece una oportunidad única para conectar con la naturaleza en su estado más puro. Con fácil acceso en coche y a tan solo 1 km del núcleo urbano más cercano, podrás disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a la comodidad de la ciudad. El terreno cuenta con agua de riego disponible, ideal para tus proyectos agrícolas o de jardinería. Además, la presencia de árboles añade un toque de frescura y sombra natural, perfecto para crear tu propio paraíso verde.

El acceso al terreno se realiza a través de un camino de tierra, lo que garantiza la privacidad y el encanto rústico que buscas. El terreno está vallado, su extensión y ubicación ofrecen un sinfín de posibilidades para aquellos que deseen un espacio amplio y versátil. Cabe destacar que este terreno no es urbanizable, lo que lo convierte en una opción ideal para actividades agrícolas, recreativas o simplemente para disfrutar de un entorno natural incomparable, situado en una de las mejores zonas de almoines una zona muy demandada.

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un terreno rústico en una ubicación privilegiada. ¡Contacta con nosotros hoy mismo y empieza a dar forma a tus sueños en este maravilloso rincón cerca de Gandía!