



**688 347 803 677 443 283**

## Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Teléfono: 688347803  
Teléfono 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **1992-ve**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **140.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 4  
Población: Gandía  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46701  
Zona: Centro Ciudad



**M² construidos:** 100      **Dormitorios:** 4      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Gandía! Este magnífico piso en venta, ubicado en una de las principales calles de la ciudad, te ofrece comodidad y estilo en un espacio de 110 m² construidos. Situado en la cuarta planta de un edificio con ascensor, este piso destaca por su luminosidad y orientación sur, asegurando luz natural durante todo el día. Consta de cuatro amplias habitaciones, un baño completo y un aseo adicional, ideal para familias o quienes buscan espacio extra.

El inmueble se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir. Disfruta de momentos al aire libre en su balcón o terraza, perfectos para relajarse o recibir visitas. Además, cuenta con armarios empotrados que optimizan el almacenamiento. La calefacción eléctrica con bomba de frío/calor garantiza confort durante todo el año. Su ubicación es inmejorable, con paradas de autobús y tiendas a pocos pasos, así como un parking cercano para mayor comodidad. Construido en 1980, este piso de segunda mano está en buen estado y ofrece una clase energética D. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar que lo tiene todo!