



Referencia: **1735-ve**  
Tipo inmueble: Planta baja  
Operación: Venta  
Precio: **52.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Gandia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46702  
Zona: centrico



M<sup>2</sup> construidos: 20

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: centralizada

Dormitorios: 1

Baños: 1

Antigüedad: 1975

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Gandía! Este encantador piso en planta baja, totalmente reformado, ofrece un espacio acogedor de 20 metros cuadrados que combina funcionalidad y estilo. La cocina-comedor de concepto abierto es perfecta para disfrutar de momentos inolvidables con amigos y familiares. Con un dormitorio cómodo y un baño moderno, este piso está listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas.

Ubicado en una zona céntrica, tendrás todo lo que necesitas a tu alcance: paradas de autobús, colegios y tiendas cercanas. Además, el acceso adaptado a personas con movilidad reducida y la disponibilidad de parking público hacen que este piso sea ideal para todos. Con orientación sur y este, disfrutarás de luz natural durante todo el día. No dejes pasar la oportunidad de vivir en un lugar donde la comodidad y la ubicación se unen. ¡Ven a verlo y enamórate!

---