



# ADAIS

**688 347 803 677 443 283**

## Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Teléfono: 688347803  
Teléfono 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **1607-ve**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **208.000 €**  
Estado: Estado de origen



Población: Gandía  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46724  
Zona: Extrarradio

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 243      **Terraza(s):** 1      **Energía calefacción:** Eléctrico  
**Dormitorios:** 5      **Baños:** 3      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

se vende chalet en el mollo de la creu, a pocos kilómetros de gandía y la playa. Con 243m, dividido en 2 plantas, 5 habitaciones, 3 baños, trastero y piscina. Se distribuye en planta semisótano con salón, 2 dormitorios, 1 baño, lavadero y trastero. Planta baja con vestibulo, salon-comedor, cocina, 2 baños y 3 dormitorios.