

**688 347 803 677 443 283**

Referencia: **1599-ve**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **195.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Gandia
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46724
 Zona: marchuquera

**M² construidos:** 260**Aire acondicionado:** frío/calor**Garajes:** 3**Agua caliente:** centralizada**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 4**Baños:** 2**Antigüedad:** 1980**Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Oportunidad única para inversores en Marchuquera! Descubre este impresionante chalet independiente de 265 m² construido, diseñado para disfrutar de la tranquilidad y el confort. Distribuido en dos plantas, la primera cuenta con tres amplias habitaciones, un baño completo, una cocina equipada y un acogedor salón con chimenea. Además, podrás deleitarte con una terraza de 20 m² con barbacoa, perfecta para reuniones al aire libre. En la planta baja, encontrarás un salón adicional, cocina office, baño, dormitorio y despensa, todo complementado con otra terraza con barbacoa.

Este chalet no solo ofrece un interior espacioso y bien distribuido, sino que también cuenta con una parcela de 400 m² que incluye una piscina privada, una cochera cerrada, un frontón y un huerto con árboles frutales. Con espacio de parking para tres coches y orientación sur-oeste, disfrutarás de unas vistas inmejorables desde la terraza. Construido en 1980 y en buen estado este inmueble es una joya que combina comodidad y estilo. Con calefacción eléctrica de bomba de frío/calor y una clase energética E, es una opción ideal para quienes buscan una inversión rentable en un entorno natural privilegiado. ¡No dejes pasar esta oportunidad!
