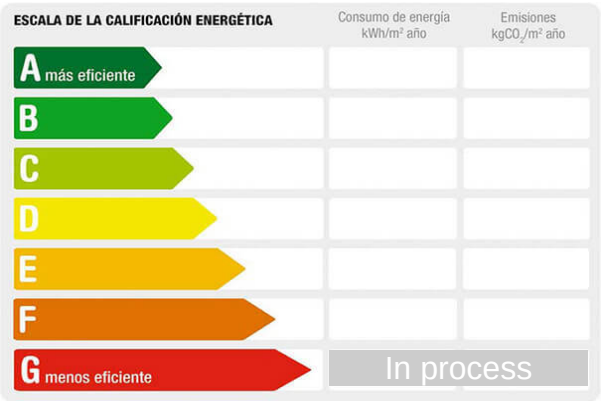
Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Phone: 688347803
Phone 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Reference:	**1095-ve**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**125.000 €**
Condition:	Good condition

Floor:	3
Town:	Gandia
Province:	Valencia
Postal code:	46702
Zone:	benirredra



Sqm built:	120	**Air conditioner:**	cold/hot	**Hot water:**	centralized
Heating energy:	Eléctrico	**Bedrooms:**	3	**Bathrooms:**	1
Antiquity:	1980	**Outward/Inward:**	outward		

Description:

se vende en gandia. ¡Descubre tu nuevo hogar en Gandia! Este encantador piso de 120 m² útiles, ubicado en la tranquila zona de Benirredrá, es perfecto para una familia que busca comodidad y serenidad. Con tres habitaciones, incluyendo una principal y dos juveniles, y un baño completo, este espacio ofrece todo lo necesario para el día a día. La cocina está totalmente equipada con modernos electrodomésticos, incluyendo lavavajillas y microondas, ideal para los amantes de la cocina.

El amplio comedor es perfecto para reuniones familiares, mientras que el balcón/terraza ofrece un espacio al aire libre donde disfrutar de las vistas. La ubicación es insuperable: cerca del colegio Las Esclavas y rodeado de parques, es el lugar ideal para pasear con niños y mascotas. Construido en 1975, el piso está en buen estado y cuenta con calefacción eléctrica de bomba de frío/calor. Aunque es un tercero sin ascensor, su orientación sur-este garantiza luminosidad durante todo el día.